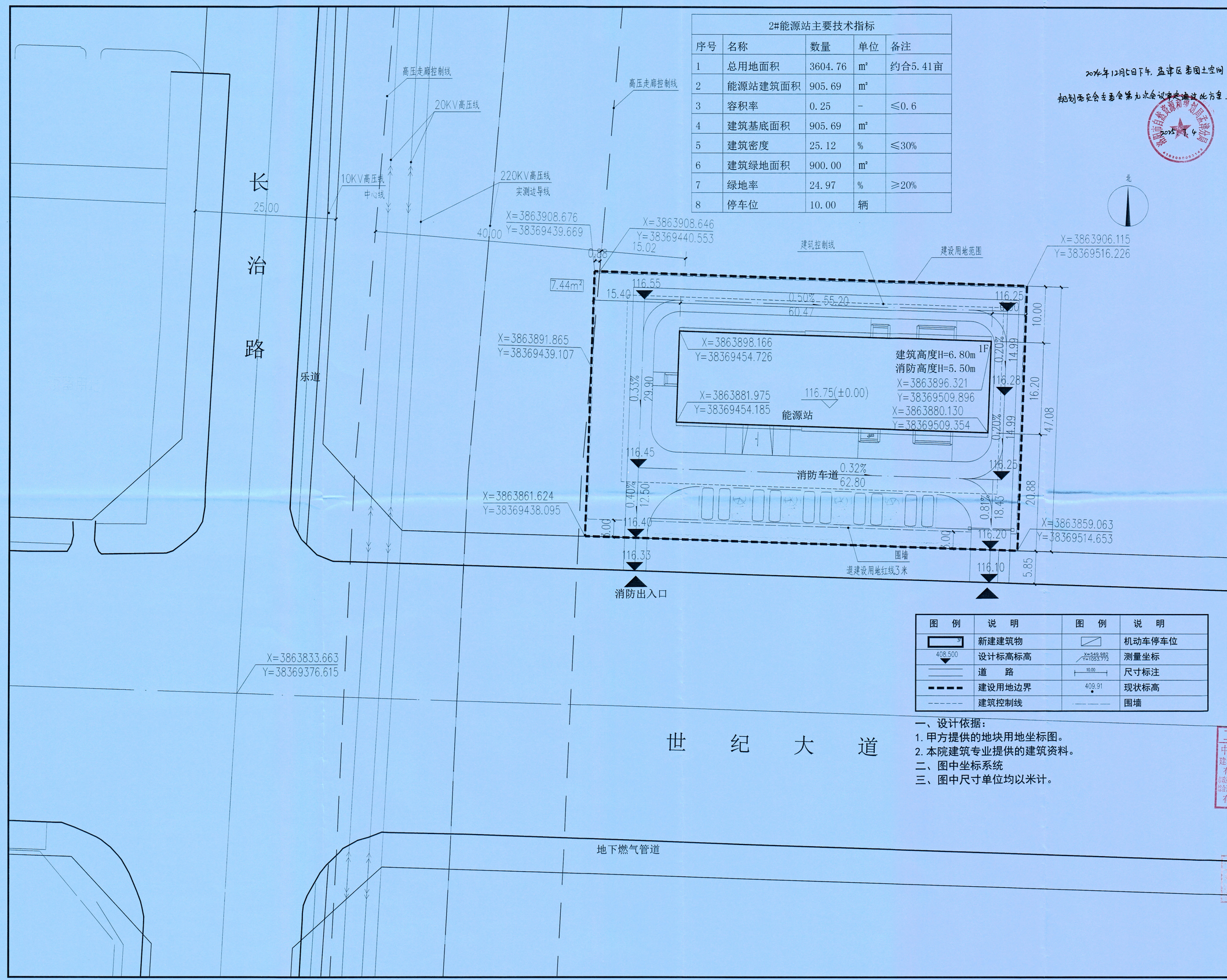
2#能源站主要技术指标				
序号	名称	数量	单位	备注
1	总用地面积	3604.76	m²	约合5.41亩
2	能源站建筑面积	905.69	m²	
3	容积率	0.25	-	≤0.6
4	建筑基底面积	905.69	m²	
5	建筑密度	25.12	%	≤30%
6	建筑绿地面积	900.00	m²	
7	绿地率	24.97	%	≥20%
8	停车位	10.00	辆	

2026年12月6日下午，孟津区委国土空间规划委员会主委会第九次会议审定通过此方案。



图例	说明	图例	说明
	新建建筑物		机动车停车位
408.500	设计标高标高	X=549.982 Y=1053.772	测量坐标
	道路	10.00	尺寸标注
	建设用地边界	409.91	现状标高
	建筑控制线		围墙

一、设计依据：
1. 甲方提供的地块用地坐标图。
2. 本院建筑专业提供的建筑资料。
二、图中坐标系统
三、图中尺寸单位均以米计。

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程）	甲级
城乡规划编制	乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁）	乙级
风景园林工程设计专项	乙级
人防工程	乙级
工程勘察专业类	乙级
农林行业	乙级

联系电话：0371-58576067
备　注：

设计签字栏		
审定人	庆鹏彬	
审核人	井军广	
项目负责人	殷建平	
专业负责人	井军广	
校对人	单梁	
设计人	卢贤瑞	
制图人	卢贤瑞	

会签栏			
建筑		结构	
给排水		电气	
暖通			

建设单位：洛阳孟碳能源服务有限公司

工程名称：总平面图规划图

项目名称：孟津区（北区）地热清洁能源供暖2号能源站项目

图纸名称：总平面图规划图

单位出图章：工程设计出图专用章 中誉恒信工程咨询有限公司 建筑行业（建筑工程）甲级 AI41031658 有效期：至2026年11月29日 市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程）、农林行业（农业综合开发生态工程、建设行业（人防工程）、风景园林 乙级 有效期：至2025年12月10日

执业注册章：注册建筑师 姓名：殷建平 证号：4103165-001 效期：至2026年01月

工程编号			
阶段		图别	
版次	A	日期	2024.10
比例	1:100	图号	