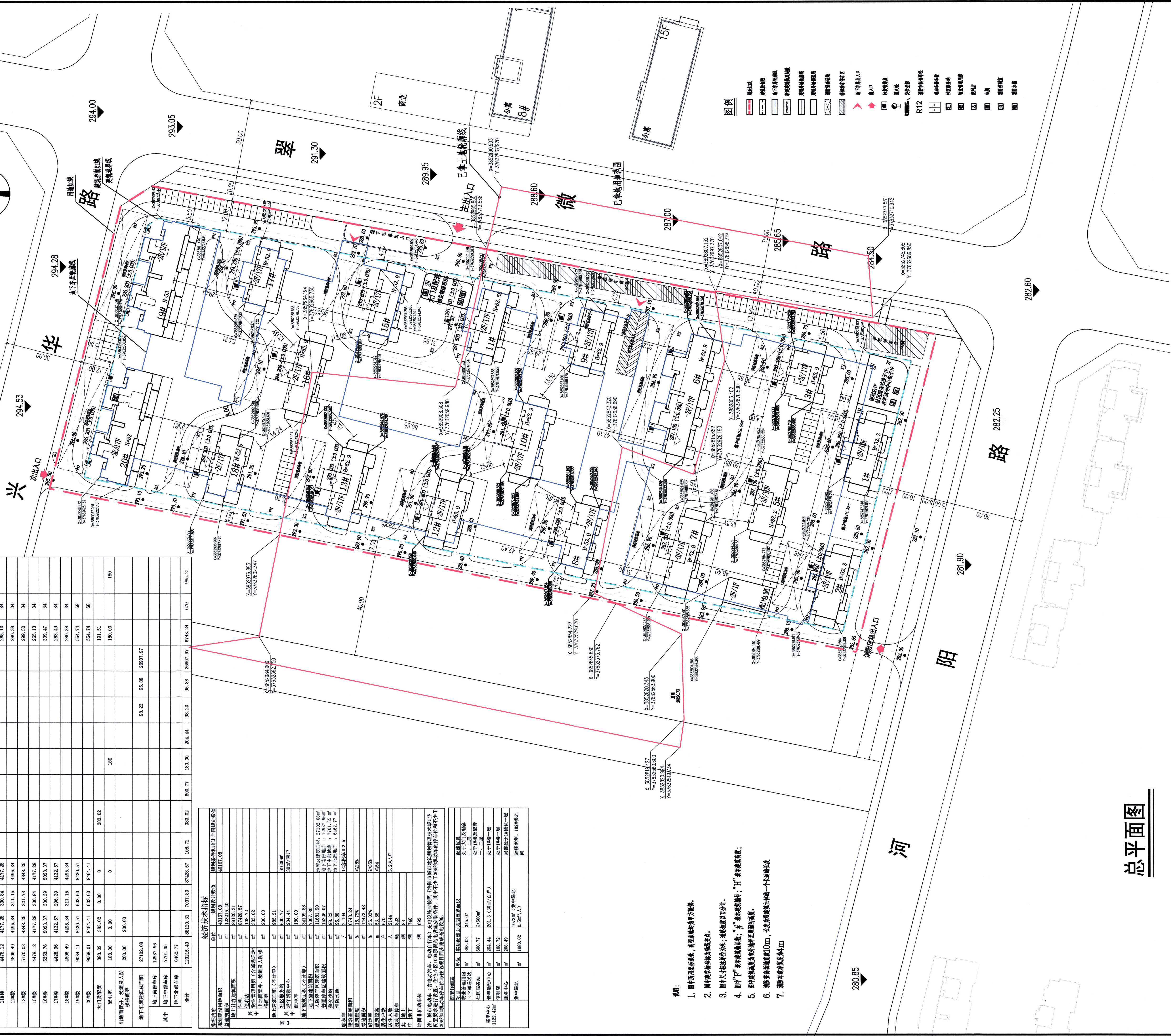
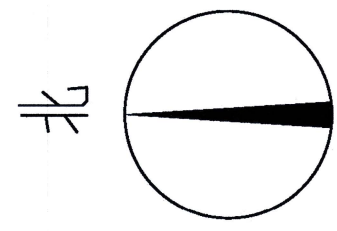


[illegible]

建设数据统计表													
楼栋号	总建筑面积	计开面积	下不计开面积	住宅	便利店及邮政营业(含智能快递)	物业服务站	配电室	非机动车库	换热站及消防水池	地下车库	基础面积	户数	地上不计开面积
1#楼	4388.49	2733.68	829.60	2624.96	108.72		600.77		204.44		764.43	19	885.21
2#楼	3107.56	2742.12	365.54	2742.12							286.16	20	
3#楼	4174.27	4189.82	4189.82	4189.82							205.56	34	
5#楼	5315.57	2907.52	309.05	2907.52							301.36	20	
6#楼	9312.18	8713.45	698.73	8713.45							554.64	68	
7#楼	5170.03	4848.25	321.78	4848.25							299.50	34	
8#楼	4478.12	4177.28	300.84	4177.28							205.13	34	
9#楼	4428.96	4132.57	298.39	4132.57							283.49	34	
10#楼	5170.03	4848.25	321.78	4848.25							299.50	33	
11#楼	4478.12	4177.28	300.84	4177.28							205.13	34	
12#楼	4806.49	4405.34	311.15	4405.34							290.38	34	
13#楼	5170.03	4848.25	321.78	4848.25							299.50	34	
14#楼	4478.12	4177.28	300.84	4177.28							205.13	34	
16#楼	5353.76	5023.37	330.39	5023.37							309.47	34	
17#楼	4428.96	4132.57	298.39	4132.57							283.49	34	
18#楼	4806.49	4405.34	311.15	4405.34							280.38	34	
19#楼	9034.11	8430.51	603.60	8430.51							554.74	68	
20#楼	9068.01	8404.41	603.60	8404.41							554.74	68	
大门及配室	383.02	383.02	0.00	0			383.02				131.51		
配电室		0.00	0	0			180				180.00		180
出地面管井、车道及人防楼梯间等		200.00							98.23	65.58	26907.97		
地下车库建筑总面积	27102.08												
其中：													
地下有顶车库	12937.96												
地下无顶车库	7701.35												
地下非机动车库	6462.77												
合计	123216.40	88120.31	7007.90	87108.57	108.72	383.02	600.77	180.00	204.44	96.58	26907.97	670	985.21

[illegible][illegible][illegible]

座落位置	房屋面积
处于大门及配套设施、二、三层	07
处于1#楼及配套设施、二、三层	00m ²
处于1#楼一层	-3.3(30m ² /百户)
处于1#楼一层	
局部处于旧楼有一层	
位于楼梯间、1#楼之一层	2m ² (兼中绿地)
同	18m ²

配套详列表		
项目	单位	技术指标或备注
物业管理用房	m ²	383.02
(含邮政设施)		≥
社区服务站	m ²	600.77
老年活动中心	m ²	204.44
便利店	m ²	108.72
服务亭	m ²	208.49
集中绿地	m ²	1080.02

					
洛阳市规划建筑设计研究院					
有限公司					
LUO YANG PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD					
城乡规划：甲级 证书编号：[建]城规编141167					
建筑设计： 甲级 市政道路： 甲级					
市政桥梁： 甲级 市政排水： 甲级					
风景园林： 甲级 人防专项： 乙级					
证书编号：A141009686					
工程勘察： 甲级 证书编号：B141009686					
工程测量： 甲级 证书编号：甲测资字4100207					
地址 ADD： 洛阳市洛龙区开元大道56号					
邮编 P.C.： 471023					
工程数字化信息					
PROJECT DIGITAL INFORMATION					
2025年2月6日下午，孟津区委国土					
空间规划委员会第一次会议审定					
通过此方案					
					
出图专用章					
ISSUE					
					
注册师用章					
CHARTERED ARCHT./ENGINEER					
中华人民共和国一级注册建筑师					
姓名：崔啟刚					
注册号：4100968-017					
有效期至2025年6月					
					
建设单位 孟津县协创房地产开发有限公司					
CLIENT					
工程名称					
PROJECT NAME					
项目名称					
ITEM NAME					
图 名					
FIGURE NAME					
签 字 栏					
SIGNATURE BAR					
总 实 名		签 名			
VERIFIED BY		AUTOSIGN			
总 师					
CHIEF ENGINEER					
项目负责		崔啟刚			
PROJECT MANAGER					
专业负责人		崔啟刚			
DISCIPLINE MANAGER					
审 定		崔啟刚			
APPROVED BY					
审 核					
CHECKED BY					
校 对		张振英			
CORRECTED BY					
计 算		宋绍佳			
CALCULATED BY					
制 图		陈文涛			
DRAWN BY					
工程编号		图 别		建 筑	
PROJECT NO.		TYPE			
合同编号		图 号			
CONTRACT NO.		FIGURE NO.			
设计阶段		方 案		比 例	
DESIGN PHASE		SCALE			
版 次		1		日 期	
VERSION				2025.01	
				DATE	