

农村宅基地使用权及房屋所有权首次登记公告

编号：410322003012

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年11月25日至2024年12月16日）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

联系方式：17609887803

见附表：

公告单位（公章）：洛阳市自然资源和规划局孟津分局



2024年11月25日

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗 地 四 至				用途	权利类型	土地使用权 面积 (m ²)	房屋建筑 面积 (m ²)	备注
					东至	西至	南至	北至					
1	012JC00009	蔡中岳	4103221947****1810	会盟镇花园村	马中仁	孙学礼	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	322.71	198.52	
2	012JC00049	马朝晖	4103031972****0030	会盟镇花园村	孙竹	集体	底占芳	许洛丹	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.08	84.94	
3	012JC00075	刘甲辰	4103221943****1815	会盟镇花园村	集体	集体	许来彬	赵红霞、许木森	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	213.93	154.51	
4	012JC00080	马献军	4103221954****1830	会盟镇花园村	集体	许来彬	邱玲珍	孙建造	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	333.99	213.51	
5	012JC00143	梅芬	4103221946****0822	会盟镇花园村	刘法通	刘京都	刘明群	刘祝谦	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	237.85	
6	012JC00147	许信通	4103221937****1838	会盟镇花园村	集体	集体	薛恒治	刘振华	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	422.42	298.28	
7	012JC00152	付更运	4103031944****1512	会盟镇花园村	马怀珏	集体	马顺通	孙宏涛	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	297.31	158.09	
8	012JC00194	张路	4103221944****1811	会盟镇花园村	宁保山	宁强	集体	马现民	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	160.79	279.83	
9	012JC00203	姚祥	4103221957****1858	会盟镇花园村	马利彬	姚五、姚蕲轩	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	131.83	104.67	
10	012JC00205	姚平均	4103221953****1855	会盟镇花园村	马永钦	贾春红	集体	姚波	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	89.96	
11	012JC00207	马永钦	4103221966****1892	会盟镇花园村	杨书印	马利彬	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	188.05	
12	012JC00210	焦素珍	4103221933****1847	会盟镇花园村	集体	杨帅	姚春燕、姚仁选	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	222.79	
13	012JC00211	杨庆德	4103221936****183X	会盟镇花园村	杨书印	集体	马前程	杨帅	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	156.60	218.78	
14	012JC00212	杨书印	4103221963****1854	会盟镇花园村	姚世伟、姚世强	杨庆德	姚天恩	郭爱娟	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	188.22	37.24	
15	012JC00218	万占通	4103221947****1837	会盟镇花园村	任留成	集体	孙晓水	常有	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	240.62	264.94	
16	012JC00219	任留成	4103051935****0034	会盟镇花园村	魏怀军	万占通	集体	刘贵轩	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	144.88	
17	012JC00225	马保金	4103221943****0812	会盟镇花园村	姚天恩	马怀亭	刘爱民	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	97.43	

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗 地 四 至				用途	权利类型	土地使用权 面积 (m ²)	房屋建筑 面积 (m ²)	备注
					东至	西至	南至	北至					
18	012JC00228	马初一	4103221974****1877	会盟镇花园村	杨书文	姚天恩	刘占锋	姚春燕、姚仁选	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	139.26	
19	012JC00229	杨丙水	4103221957****1815	会盟镇花园村	姚建立	马初一	姚丙西	姚世伟、姚世强	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	284.67	
20	012JC00232	姚呼兰	4103221926****1832	会盟镇花园村	杨书森	姚建立	杨更辰	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	173.18	
21	012JC00244	孙亚军	4103221977****1875	会盟镇花园村	集体	孙晓冰	集体	孙晓水	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	225.71	
22	012JC00245	郭春朋	4103221974****9889	会盟镇花园村	集体	集体	许要民	姚少锋	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	151.27	200.22	
23	012JC00247	刘现	4103221977****1878	会盟镇花园村	姚平和	集体	刘正伟	姚利峰	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	143.37	
24	012JC00249	杨秋芬	4103221962****1821	会盟镇花园村	刘爱民	姚平和	万占珏	马怀亭	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	254.03	
25	012JC00250	刘自安	4103221944****1812	会盟镇花园村	刘贵钦	杨秋芬	万孝辉	马晓波	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	224.36	237.86	
26	012JC00251	刘爱民	4103221959****1816	会盟镇花园村	万占法	刘自安	万孝辉	马保金	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	156.36	
27	012JC00252	刘贵钦	4103221954****1813	会盟镇花园村	刘占锋	刘爱民	杨甲辰	马前程	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	76.50	170.69	
28	012JC00253	万占法	4103221945****185X	会盟镇花园村	姚丙西	刘贵钦	杨甲辰	姚天恩	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	260.23	
29	012JC00254	刘占锋	4103221973****1832	会盟镇花园村	姚飞	万占法	刘雪保	马初一	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	232.43	
30	012JC00255	姚丙西	4103221964****1855	会盟镇花园村	姚飞	刘占锋	杨书有	杨丙水	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	311.87	
31	012JC00256	刘卫红	4103221967****1860	会盟镇花园村	刘贵轩	姚飞	姚建珏	姚建立	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	198.55	
32	012JC00257	杨更辰	4103221966****183X	会盟镇花园村	郭淑珍	姚飞	姚振珏	姚呼兰	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	248.19	
33	012JC00262	马宇飞	4104821973****8737	会盟镇花园村	吉孝同	集体	集体	孙增光	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	134.16	
34	012JC00263	吉孝同	4103221956****1868	会盟镇花园村	孙虎山	马宇飞	集体	孙建庄	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	200.00	79.19	

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗 地 四 至				用途	权利类型	土地使用权 面积 (m ²)	房屋建筑 面积 (m ²)	备注
					东至	西至	南至	北至					
35	012JC00266	李素桃	4103221948****0862	会盟镇花园村	孙信通	孙虎山	集体	李会娟	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	62.09	
36	012JC00323	徐中勋	4103221953****1879	会盟镇花园村	宁林	孙振刚	孙晓旭	薛克勤	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	160.20	228.48	
37	012JC00328	丁秀芬	4103221936****1824	会盟镇花园村	刘丙炎	李会娥、孙涛涛	集体	马建中	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	374.66	332.03	
38	012JC00338	刘浩	4103221957****1832	会盟镇花园村	孙晓中	杨利锋	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	283.55	310.69	
39	012JC00355	杨利军	4103221958****1819	会盟镇花园村	马世欣、马世杰、丁月珍	朱秀珍	马世欣、马世杰、丁月珍	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	229.49	
40	012JC00360	郭淑姣	4103221945****1848	会盟镇花园村	付建中	李保民	刘景辉	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	322.71	233.79	
41	012JC00368	刘七	4103221949****1832	会盟镇花园村	杨友义	集体	集体	马利	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	227.53	
42	012JC00369	杨友义	4103221936****0815	会盟镇花园村	刘奇	刘七	集体	马宽	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	337.98	
43	012JC00371	刘广钦	4103221951****1834	会盟镇花园村	马世钦	刘奇	集体	刘有	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	219.11	281.76	
44	012JC00372	马世钦	4103061944****0014	会盟镇花园村	孙晓通	刘广钦	集体	马电珏	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	232.68	113.74	
45	012JC00373	许合欣	4103221948****1819	会盟镇花园村	孙晓通	马世钦	集体	刘运涛	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	230.93	133.47	
46	012JC00374	孙晓通	4103221951****0810	会盟镇花园村	马壮	许合欣	集体	朱秀珍	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	166.67	246.49	
47	012JC00376	马壮	4103221947****1818	会盟镇花园村	杨利民	马同思	集体	马世欣、马世杰、丁月珍	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	229.21	239.30	
48	012JC00454	李银松	4103221953****1855	会盟镇花园村	申应安	朱运通	谢占军	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	165.87	209.11	
49	012JC00461	杨文斌	4103221956****1851	会盟镇花园村	朱焕然	申世军	申治安	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	290.06	394.20	
50	012JC00466	朱建轩	4103221949****1816	会盟镇花园村	申占卫	朱有森	申长安	申建庄	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	248.31	283.09	
51	012JC00469	李师志	4103221951****1831	会盟镇花园村	集体	申学立	申树海	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	286.76	385.63	

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗 地 四 至				用途	权利类型	土地使用权	房屋建筑	备注
					东至	西至	南至	北至			面积 (m ²)	面积 (m ²)	
52	012JC00498	曹建国	4103221941****1825	会盟镇花园村	曲建庄	张京都	曹长春	谢占军	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	102.23	
53	012JC00502	李满仓	4103221950****1878	会盟镇花园村	谢占国	薛占猛	集体	李占停	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	310.94	189.37	
54	012JC00505	申治安	4103221952****1839	会盟镇花园村	集体	谢占国	集体	杨文斌	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	124.31	
55	012JC00516	朱广通	4103221965****1817	会盟镇花园村	申京卫	朱卫峰	集体	朱浩然	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	265.02	39.31	
56	012JC00521	曹建召	4103221958****1837	会盟镇花园村	集体	集体	曹建洪	焦爱芳	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	134.18	
57	012JC00524	姚光明	4103221951****1853	会盟镇花园村	薛占伟	集体	集体	曹建洪	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	131.74	
58	012JC00526	焦巧雅	4103221970****1822	会盟镇花园村	曹正安	集体	曹占森	曹建利	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	112.08	
59	012JC00528	曹正安	4103221948****183X	会盟镇花园村	曹长信	焦巧雅	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	109.44	267.41	
60	012JC00531	曹长青	4103221956****1830	会盟镇花园村	薛占武	薛占伟	集体	曹占森	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	194.71	
61	012JC00532	薛占武	4103221963****1810	会盟镇花园村	曹长信	曹长青	集体	曹占森	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	158.57	
62	012JC00542	贾北方	4103221949****1810	会盟镇花园村	孙西霞	申正义	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	317.73	315.34	
63	012JC00547	朱志昌	4103221954****1875	会盟镇花园村	朱海松	郭趁娥	集体	郭民	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	214.07	178.26	
64	012JC00548	朱海松	4103221978****1839	会盟镇花园村	朱信民	朱志昌	集体	朱志杰	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	135.87	
65	012JC00550	朱信民	4103221957****1859	会盟镇花园村	朱现通	朱建国	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	156.08	
66	012JC00554	朱新安	4103221963****1857	会盟镇花园村	集体	朱自厚、朱自强	集体	朱会通	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	220.29	
67	012JC00555	李银水	4103221941****1856	会盟镇花园村	集体	集体	曹松川	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	358.34	285.80	
68	012JC00556	曹松川	4112021947****1538	会盟镇花园村	集体	集体	曹长顺、曹迎峰	李银水	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	322.91	161.08	

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗 地 四 至				用途	权利类型	土地使用权	房屋建筑	备注
					东至	西至	南至	北至			面积 (m ²)	面积 (m ²)	
69	012JC00606	李银毛	4103221947****1811	会盟镇花园村	集体	集体	集体	李树宾	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	296.58	128.95	
70	012JC00637	薛玉堂	4103221951****181X	会盟镇花园村	集体	集体	曲献通	曹建颖	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	161.25	
71	012JC00647	曹建武	4103221940****1815	会盟镇花园村	集体	集体	李运霞	薛鹏涛、薛鹏波	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	208.16	163.06	
72	012JC00651	曹土	4103221935****181X	会盟镇花园村	集体	集体	曹建通	付素娥	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	463.48	192.31	