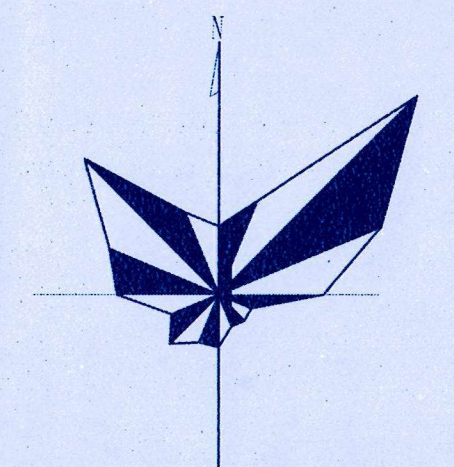
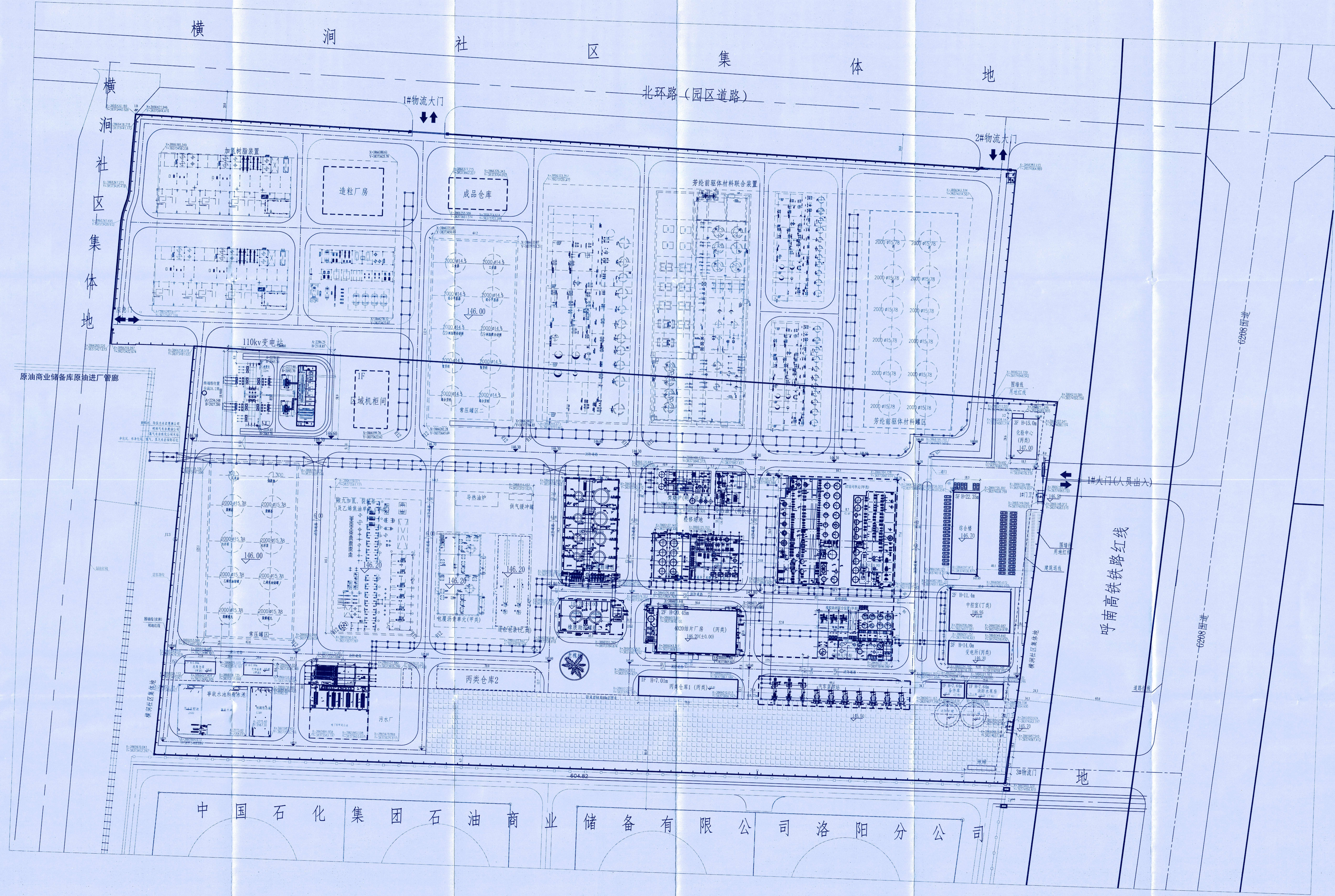




图例

	新建建筑物		边界
	场地边界线		露天设备布置
	一期项目建筑物边界线		道路
	二期项目建筑物边界线		储罐
	装置边界线		铺装用地
	储罐及防火堤		围墙大门

经济技术指标

序号	项目	指标	单位	备注
1	总用地面积	36873.75	m ²	403.31亩
2	总建筑面积	25672.87	m ²	
3	其中			
4	地上	25672.87	m ²	
5	地下	0.00	m ²	
6	生产使用面积	17128.38	m ²	
7	非生产使用面积	8544.56	m ²	
8	容积率	0.65		≥0.6
9	行政办公及生活服务设施用地面积			
10	行政办公及生活服务设施用地面积	2.99	%	
11	建筑占地面积(m ²)	13883.92	m ²	
12	建筑密度(%)	31.64	%	≥40%
13	绿化率(%)	15.28	%	
14	停车位	5.69	个	≥20%
15	机动车停车位	75	个	
16	非机动车停车位	250	个	

建、构筑物一览表

序号	单元名称	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	计容积率面积(m ²)	建筑高度(m)	层数	火灾类别	备注
1	1#罐区单元	6422.0	12844.0	12844.0	15.0	3	甲类	
2	4000罐区	1791.0	3582.0	3582.0	15.0	3	甲类	
3	4000罐区厂房	1822.83	4384.89	4384.89	20.45	2	丙类	
4	罐区道路	2834.0	2834.0	2834.0	15.0	1	甲类	
5	罐区道路	1090.0	1090.0	1090.0	15.0	1	甲类	
6	甲类罐区	2170.0	4340.0	4340.0	15.0	3	甲类	
7	罐区道路	515.0	515.0	515.0	15.0	1	甲类	
8	罐区道路	615.0	1230.0	1230.0	15.0	1	甲类	
9	罐区道路	561.73	1613.4	1613.4	15.0	3	丙类	
10	综合楼	1064.51	5444.56	5444.56	22.35	5	民用	
11	中控室	1247.0	1941.78	2494.0	11.4	2	丁类	
12	变电所	709.50	2150.12	2150.12	14.0	3	丙类	
13	丙类仓库	960.16	960.16	960.16	7.01	1	丙类	
14	事故池	2474.0	2474.0	2474.0	15.0	1	甲类	
15	污水厂	3272.0	3272.0	3272.0	15.0	1	甲类	
16	危废仓库	185.76	185.76	185.76	7.04	1	甲类	
17	化学品库	177.16	177.16	177.16	7.04	1	甲类	
18	材料库	175.96	175.96	175.96	7.64	1	丁类	
19	事故池	271.36	271.36	271.36	7.64	1	丁类	
20	消防水池	165.0	330.0	330.0	15.0	1	甲类	
21	汽车装卸区	2170.0	2170.0	2170.0	15.0	1	甲类	
22	管廊	5137.0	5137.0	5137.0	15.0	1	甲类	
23	1#门卫	29.5	29.5	29.5	4.6	1	民用	
24	2#门卫	29.5	29.5	29.5	4.6	1	民用	
25	110kV变电站	4655.79	2622.56	4655.79	20.35	5	丙类	
26	罐区道路	528.5	2622.56	2622.56	20.35	5	丙类	
27	罐区道路	3927.29	3927.29	3927.29	15.0	1	丙类	
28	罐区道路	5700.0	11400.0	11400.0	15.0	1	甲类	
29	罐区道路	300.0	600.0	600.0	15.0	1	甲类	
30	罐区道路	1750.0	1750.0	1750.0	2.0	2	乙类	
31	罐区道路	2796.0	5592.0	5592.0	15.0	1	甲类	
32	罐区道路	7950.0	7950.0	7950.0	15.0	1	甲类	
33	罐区道路	8130.0	8130.0	8130.0	15.0	1	甲类	
34	罐区道路	960.16	960.16	960.16	7.01	1	丙类	
35	罐区道路	50289	50289	50289	15.0	1	甲类	
36	罐区道路	18784	908	18784	15.0	1	甲类	
37	罐区道路	960.0	960.0	960.0	7.5	1	丁类	
38	罐区道路	908.0	908.0	908.0	7.5	1	丁类	
39	合计	13883.92	25672.87	17128.38				

说明

1. 本图是根据建设单位提供的拟征地地形图及有关专业条件布置的。
2. 本图坐标系采用国家大地2000坐标系。
3. 图中所注坐标尺寸：建筑物以轴线为准，道路以中心为准，防火堤及水池以内壁为准。
4. 图中道路转弯半径除注明者外，其余均为12.00米。
5. 图中坐标、尺寸、标高单位均以米计。
6. 采用主要规范：
(石油化工业设计防火标准) (2018年版) GB50160-2008
(建筑设计防火规范) (2018年版) GB50016-2014
(石油化工工厂布置设计规范) GB50984-2014

工程设计出图专用章
山东成石化工程设计有限公司
化工石化医药行业
证书编号: A237010000
有效期至: 2024年09月01日

专业设计许可个人执业资格证书
单位资质设计专用章
山东成石化工程设计有限公司
证书编号: A237010000
有效期至: 2024年09月01日

0	编制	2024.06.20
1	审核	
2	设计	
3	校核	
4	审定	
5	日期	

山东海成石化工程设计有限公司

项目名称	洛神新材料有限公司	图名	总平面布置图
设计阶段	前期	图号	230110-00-Q03-01
设计人	张永基	专业	工业
审核人	张永基	日期	2024.06.20
比例	1:1000	第1张共1张	