

农村宅基地使用权及房屋所有权首次登记公告

编号：410322001004

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2022年4月29日至2022年5月23日）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

联系方式：0379-67929236

见附表：

公告单位（公章）：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

2022年4月29日



序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗 地 四 至				用途	权利类型	土地使用 权面积 (m²)	房屋建 筑面积 (m²)	备注
					东至	南至	西至	北至					
1	004JC00001	贾现民	4103221943****7718	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	200.00	61.98	
2	004JC00004	郭海波	4103221965****7738	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	郭建民 郭中伟	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	220.00	143.43	
3	004JC00005	郭雷	4103221962****771X	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	153.35	153.35	
4	004JC00006	郭优良	4103221970****7716	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	315.74	163.62	
5	004JC00007	程东银	4103221940****7715	孟津区小浪底镇下沟村	程丙南	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	200.00	34.68	
6	004JC00009	郭宝建	4103221962****7712	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	123.03	123.03	
7	004JC00014	郭孝	4103221945****7714	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	200.00	131.85	
8	004JC00016	贾改卫	4103111970****559x	孟津区小浪底镇下沟村	贾金平	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	180.00	41.18	
9	004JC00017	贾金平	4103229854****1204	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	贾改卫	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	282.00	242.66	
10	004JC00018	贾光辉	4103221977****7737	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	226.39	145.06	
11	004JC00021	崔丙寅	4103221933****7716	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	卫霞	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	266.67	232.28	
12	004JC00025	郭汀	4103221944****771X	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	郭发展	村集体	郭庄	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	93.33	55.96	
13	004JC00026	郭发展	4103041954****1013	孟津区小浪底镇下沟村	郭占东	村集体	村集体	郭汀	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	203.52	159.56	
14	004JC00027	郭占东	4103221957****7716	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	郭发展	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	84.83	33.49	
15	004JC00028	郭凤朵	4103221959****7739	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	郭建光	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	260.65	133.11	
16	004JC00029	郭建光	4103221973****7715	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	郭金乐 郭丰胜	村集体	郭凤朵	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	143.74	30.19	
17	004JC00041	杨耐范	4103221955****7727	孟津区小浪底镇下沟村	申争	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	340.00	262.07	
18	004JC00044	李德华	4103221968****7716	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	申洪涛	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	267.00	155.84	

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗 地 四 至				用途	权利类型	土地使用权面积 (m ²)	房屋建筑面积 (m ²)	备注
					东至	南至	西至	北至					
19	004JC00049	乔润下	4103221963****7717	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	郭环子	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	253.98	177.67	
20	004JC00053	郭环子	4103221946****7728	孟津区小浪底镇下沟村	乔润下	村集体	申中伟	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	186.05	60.62	
21	004JC00054	申建设	4103221958****7714	孟津区小浪底镇下沟村	申中伟	村集体	李克柱	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	206.39	148.50	
22	004JC00080	崔保元	4103221963****7717	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	崔保欣	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	217.24	68.50	
23	004JC00082	崔保欣	4103221957****7719	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	申守勋	村集体	崔保元	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	189.78	70.41	
24	004JC00083	崔利珍	4103221964****772X	孟津区小浪底镇下沟村	周生伟	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	169.06	90.52	
25	004JC00084	周生伟	4103221970****7711	孟津区小浪底镇下沟村	周东	村集体	崔利珍	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	196.00	74.80	
26	004JC00085	周东	4103221956****7735	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	周生伟	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	200.00	102.13	
27	004JC00087	郭秀英	4103221938****774X	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	周建生	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	147.81	80.28	
28	004JC00089	周建生	4103221971****7756	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	周黑马	村集体	郭秀英	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	167.51	127.09	
29	004JC00092	李大宏	4103221964****7713	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	170.70	52.27	
30	004JC00097	崔保卫 周振华	4103221967****771X 4103221970****7722	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	周爱民	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	163.80	72.02	
31	004JC00098	崔保兴 崔保建	4103221962****0817 4103221974****7711	孟津区小浪底镇下沟村	周彪 周强	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	224.74	164.11	
32	004JC00101	王静	4103221980****7726	孟津区小浪底镇下沟村	卫素芬	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	195.77	323.52	
33	004JC00103	刘发舟	4103221965****7716	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	196.81	395.57	
34	004JC00107	周小盈	4103221953****9874	孟津区小浪底镇下沟村	崔亚利	村集体	刘发克	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	106.51	106.51	
35	004JC00114	乔芳	4103221955****7716	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	200.59	348.96	
36	004JC00127	杨春芳	4103221964****7726	孟津区小浪底镇下沟村	申素芬	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	313.33	169.36	

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗 地 四 至				用途	权利类型	土地使	房屋建	备注
					东至	南至	西至	北至			用地面	筑面积	
											(m²)	(m²)	
37	004JC00128	申素芬	4103221954****772X	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	杨春芳	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	314.59	180.45	
38	004JC00135	盛占国	4103221966****7719	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	盛晓宇	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	266.67	597.36	
39	004JC00143	李海峰	4103221989****7735	孟津区小浪底镇下沟村	李新锋	村集体	李云下	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	84.07	34.15	
40	004JC00148	李向锋	4103221980****7713	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	273.33	232.24	
41	004JC00149	李琢	4103221940****7717	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	李次耐	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	152.09	101.14	
42	004JC00154	李通	4103221949****7719	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	267.00	168.01	
43	004JC00155	李发展	4103221971****7718	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	321.28	264.07	
44	004JC00156	杨淑珍	4103221940****7726	孟津区小浪底镇下沟村	李次耐	村集体	李万奇	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	268.45	150.93	
45	004JC00160	李坡	4103221964****7714	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	李二小	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	180.00	118.65	
46	004JC00161	李新杰	4103031974****3716	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	422.84	280.46	
47	004JC00162	李彦	4103221949****771x	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	302.83	115.10	
48	004JC00163	李文忠	4103221959****7712	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	200.88	163.76	
49	004JC00164	周兰	4103221948****7728	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	260.61	354.37	
50	004JC00165	李帅	4103221945****7711	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	200.00	325.73	
51	004JC00178	杨小拾 杨庆山 杨子	4103221964****7717 4103221952****7735 4103221948****7712	孟津区小浪底镇下沟村	杨宪	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	149.64	31.93	
52	004JC00182	杨庄	4103221978****1001	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	108.44	34.49	
53	004JC00184	杨龙占	4103221953****7711	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	200.00	67.71	

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使用 权面积 (m ²)	房屋建 筑面积 (m ²)	备注
					东至	南至	西至	北至					
54	004JC00185	杨连柱	4103221939****7718	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	210.93	111.41	
55	004JC00221	王东	4103221961****7713	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	418.26	340.31	
56	004JC00224	周保权	4103221945****7713	孟津区小浪底镇下沟村	周中伟	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	215.75	162.99	
57	004JC00226	王小权	4103221973****7737	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	266.00	118.77	
58	004JC00228	王书轻	4103221952****771X	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	244.75	283.08	
59	004JC00230	王留庄	4103221956****7716	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	154.00	96.89	
60	004JC00232	王祥	4103221965****7710	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	180.19	100.62	
61	004JC00234	王万	4103221955****7715	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	143.89	58.02	
62	004JC00236	张占国	4103221974****7710	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	张毛勺	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	193.33	110.06	
63	004JC00241	周龙飞	4103221998****771X	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	周新亮	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	225.00	126.58	
64	004JC00250	杨晓四	4103221973****7718	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	李女子	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	198.00	189.76	
65	004JC00270	尚素芳	4103221949****7722	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	70.88	70.88	
66	004JC00273	程保卫	4103221965****7730	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	70.59	70.59	
67	004JC00283	周赖头	4103221946****7711	孟津区小浪底镇下沟村	周良	村集体	周彪 周强	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	170.72	63.83	
68	004JC00312	张留运	4103221973****9870	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	张留强	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	65.35	65.35	
69	004JC00316	李罗铭 李欢乐 李罗罗	4103221996****8311 4103221986****7718 4103221980****0820	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	281.98	61.57	
70	004JC00330	刘召	4103221944****7711	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	52.00	52.00	

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗 地 四 至				用途	权利类型	土地使	房屋建	备注
					东至	南至	西至	北至			用面积	筑面积	
											(m²)	(m²)	
71	004JC00337	周爱民	4103221973****771X	孟津区小浪底镇下沟村	崔保卫 周振华	村集体	村集体	周小盈	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	222.45	147.59	
72	004JC00366	李万豪	4103222000****987x	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	村集体	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	124.59	124.59	
73	004JC00367	张毛勺	4103221959****7715	孟津区小浪底镇下沟村	张占国	村集体	村集体	张黑娃	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	77.29	41.12	
74	004JC00369	陈东可	4103221968****7711	孟津区小浪底镇下沟村	村集体	村集体	村集体	陈小坛	农村宅基地/ 住宅	宅基地使用权/ 房屋所有权	156.00	46.50	